


Eingangsvermerk	Stammnummer	 STADT WÜRZBURG	
Antrag auf Feststellung der Wohnberechtigung <input type="checkbox"/> Erteilung eines allgemeinen Wohnberechtigungsscheins für öffentlich geförderte Wohnungen in Bayern <input type="checkbox"/> Vormerkung als Wohnungsbewerber/in und Benennung für eine bestimmte Wohnung im Stadtgebiet Würzburg , aufgrund des erhöhten Wohnbedarf gem. Art. 5 BayWoBindG, bzw. eines Wohnungsbenennungs- oder Wohnungsbesetzungsrechts.		Fachbereich Soziales Wohnungswesen Karmelitenstr. 43 97070 Würzburg Auskunft unter: Telefon (09 31) 37 2760 A – G, Z Telefon (09 31) 37 3544 H – M Telefon (09 31) 37 2544 N – Y Zimmer: 312 / 313 Telefax (09 31) 37 3803 Internet: http://www.wuerzburg.de E-Mail: Sozialwohnungen@stadt.wuerzburg.de Sprechzeiten: Mo, 8:30 – 13:00 Uhr Di, Do, Fr 8:30 – 12:00 Uhr Mi nach Terminvereinbarung	
Hinweis: Der Antrag wie auch die Ablehnung ist gebührenpflichtig . Nur vollständig ausgefüllte Anträge mit allen erforderlichen Nachweisen können bearbeitet werden.			
1. Antragsteller/in			
Familiennamen		Vorname	Geburtsdatum
Straße, Hausnr., PLZ, Ort		Geburtsort	
Telefonnummer	E-Mail-Adresse	Staatsangehörigkeit	
Postanschrift, falls von Wohnanschrift abweichend		Aufenthaltsstatus (AE)/ erteilt bis	
Familienstand		seit:	
<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet/Lebenspartnerschaft <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> getrennt lebend			
Liegt bei Ihnen oder einem künftigen Haushaltsangehörigen eine Schwangerschaft vor:			
<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja Entbindungstermin:			
Liegt bei Ihnen oder einem künftigen Haushaltsangehörigen eine Schwerbehinderung vor:			
<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja Grad der Behinderung/Merkzeichen:			
Liegt bei Ihnen oder einem künftigen Haushaltsangehörigen eine Pflegebedürftigkeit vor:			
<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja			
Gesetzliche Betreuung	Name / Anschrift des Betreuers/der Betreuerin		
<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja			
2. Angaben zu den derzeitigen Wohnverhältnissen			
Zahl der Wohnräume	Zahl der Bewohner/innen	wohnhaft seit (Datum)	
Wohnfläche in m ²	Vermieter; Name, Anschrift:		
Grundmiete / Nebenkosten			
Die Wohnung ist ein / eine			
<input type="checkbox"/> Privatwohnung <input type="checkbox"/> Genossenschaftswohnung/Wohnung eines Wohnungsunternehmens <input type="checkbox"/> Sozialwohnung <input type="checkbox"/> Stationäre Einrichtung <input type="checkbox"/> Wohnheim <input type="checkbox"/> Justizvollzugsanstalt <input type="checkbox"/>			
Ich bewohne die Wohnung			
<input type="checkbox"/> als Hauptmieter/in <input type="checkbox"/> als Untermieter/in <input type="checkbox"/> mit den Eltern, die die Wohnung weiterhin nutzen <input type="checkbox"/>			

5. Kündigung / Räumung

Wurde/Wird Ihre derzeitige Wohnung gekündigt?

- nein vom Mieter vom Vermieter ja, bis zum

Wurde/Wird Ihre derzeitige Wohnung geräumt? Liegt ein gerichtlicher Räumungstitel vor?

- nein ja, bis zum

Bestehen Mietrückstände/Mietschulden

- nein ja, in Höhe von

Liegt bei Ihnen oder einem künftigen Haushaltsangehörigen eine Eidesstattliche Versicherung vor:

- nein ja

6. Angaben zur gesuchten Wohnung
Es besteht kein Rechtsanspruch auf eine Wohnung von bestimmter Beschaffenheit und Lage!
 Hier können Sie Wünsche und Bedürfnisse äußern, die bei der Vermittlung berücksichtigt werden können. Bitte beachten Sie, jede Einschränkung/jeder Wunsch, verringert die Aussicht auf Vermittlung.

Die künftige Wohnung sollte folgende Beschaffenheit haben:

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Aufzug oder Lage im Erdgeschoss | <input type="checkbox"/> Betreute Seniorenwohnung |
| <input type="checkbox"/> Barrierefrei | <input type="checkbox"/> Rollstuhlgerecht |
| <input type="checkbox"/>Zimmer | <input type="checkbox"/> |

Die künftige Wohnung sollte in folgenden Stadtteilen liegen:

- | | | |
|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> Alle Stadtteile | <input type="checkbox"/> Lengfeld | <input type="checkbox"/> Zellerau |
| <input type="checkbox"/> Altstadt | <input type="checkbox"/> Versbach / Lindleinsmühle | <input type="checkbox"/> Heidingsfeld |
| <input type="checkbox"/> Sanderau | <input type="checkbox"/> Grombühl | <input type="checkbox"/> Heuchelhof / Rottenbauer |
| <input type="checkbox"/> Frauenland | <input type="checkbox"/> Hubland | |

Begründung für zusätzlichen Raumbedarf:

.....

.....

.....

.....

.....

Begründung für eine behindertengerechte Wohnung:

.....

7. Einkommenserklärung

1	Name	Einkommen der letzten 12 Monate	Monatliches Bruttoeinkommen:
	Vorname	<input type="checkbox"/> nichtselbständige Arbeit / Minijob	€
		<input type="checkbox"/> Rente	€
		<input type="checkbox"/> selbständige Arbeit	€
		<input type="checkbox"/> Arbeitslosengeld	€
		<input type="checkbox"/> Jobcenter / Grundsicherung	€
		<input type="checkbox"/> ausländische Einkünfte	€
		<input type="checkbox"/> Krankengeld	€
		<input type="checkbox"/> Unterhalt / Unterhaltsvorschuss	€
		<input type="checkbox"/> Vermietung / Verpachtung	€
		<input type="checkbox"/> Kindergeld	€
		<input type="checkbox"/> Elterngeld	€
		<input type="checkbox"/> sonstige Einkünfte	€
		<input type="checkbox"/> Mein Einkommen ändert sich, ab	€
			€

2	Name	Einkommen der letzten 12 Monate	Monatliches Bruttoeinkommen:
		<input type="checkbox"/> nichtselbständige Arbeit / Minijob	€
	Vorname	<input type="checkbox"/> Rente	€
		<input type="checkbox"/> selbständige Arbeit	€
		<input type="checkbox"/> Arbeitslosengeld	€
		<input type="checkbox"/> Jobcenter / Grundsicherung	€
		<input type="checkbox"/> ausländische Einkünfte	€
		<input type="checkbox"/> Krankengeld	€
		<input type="checkbox"/> Unterhalt / Unterhaltsvorschuss	€
		<input type="checkbox"/> Vermietung / Verpachtung	€
		<input type="checkbox"/> Kindergeld	€
		<input type="checkbox"/> Elterngeld	€
		<input type="checkbox"/> sonstige Einkünfte	€
		<input type="checkbox"/> Mein Einkommen ändert sich, ab	€
			€
			€
3	Name	Einkommen der letzten 12 Monate	Monatliches Bruttoeinkommen:
		<input type="checkbox"/> nichtselbständige Arbeit / Minijob	€
	Vorname	<input type="checkbox"/> Rente	€
		<input type="checkbox"/> selbständige Arbeit	€
		<input type="checkbox"/> Arbeitslosengeld	€
		<input type="checkbox"/> Jobcenter / Grundsicherung	€
		<input type="checkbox"/> ausländische Einkünfte	€
		<input type="checkbox"/> Krankengeld	€
		<input type="checkbox"/> Unterhalt / Unterhaltsvorschuss	€
		<input type="checkbox"/> Vermietung / Verpachtung	€
		<input type="checkbox"/> Kindergeld	€
		<input type="checkbox"/> Elterngeld	€
		<input type="checkbox"/> sonstige Einkünfte	€
		<input type="checkbox"/> Mein Einkommen ändert sich, ab	€
			€
			€
4	Name	Einkommen der letzten 12 Monate	Monatliches Bruttoeinkommen:
		<input type="checkbox"/> nichtselbständige Arbeit / Minijob	€
	Vorname	<input type="checkbox"/> Rente	€
		<input type="checkbox"/> selbständige Arbeit	€
		<input type="checkbox"/> Arbeitslosengeld	€
		<input type="checkbox"/> Jobcenter / Grundsicherung	€
		<input type="checkbox"/> ausländische Einkünfte	€
		<input type="checkbox"/> Krankengeld	€
		<input type="checkbox"/> Unterhalt / Unterhaltsvorschuss	€
		<input type="checkbox"/> Vermietung / Verpachtung	€
		<input type="checkbox"/> Kindergeld	€
		<input type="checkbox"/> Elterngeld	€
		<input type="checkbox"/> sonstige Einkünfte	€
		<input type="checkbox"/> Mein Einkommen ändert sich, ab	€
			€
			€

8. Sonstige Angaben zum Einkommen / zu berücksichtigende Freibeträge

Zahlen Sie oder ein künftiger Haushaltsangehöriger gesetzlichen Unterhalt?

- nein ja, Höhe:..... €/mtl. an (Name, Vorname):
- Höhe:..... €/mtl. an (Name, Vorname):
- Höhe:..... €/mtl. an (Name, Vorname):

Verfügen Sie oder ein künftiger Haushaltsangehöriger über Vermögen.

- nein ja €

Verfügen Sie oder ein künftiger Haushaltsangehöriger über ein Haus, Eigentumswohnung, Grundstück, o.ä.

- nein ja

.....

Erklärung der / des Antragstellerin/s

Ich versichere, dass die Angaben, auch soweit sie in etwaigen Anlagen zum Antrag gemacht sind, vollständig sind und der Wahrheit entsprechen. Ich werde Änderungen während des Verfahrens (z. B. der Anschrift, der Zahl der Haushaltsangehörigen, usw.) dem Fachbereich Soziales der Stadt Würzburg unverzüglich mitteilen.

Ich versichere auch, dass die Angaben zum Einkommen vollständig sind. Es existieren keine weiteren Einkünfte / Nebeneinkünfte.

Hinweis nach Art. 13 und 14 der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO): Verantwortlich für die Verarbeitung dieser Daten ist die für die Erteilung eines Wohnberechtigungsscheins oder eine Benennung zuständige Stelle (§ 1 Abs. 3 Durchführungsverordnung Wohnungsrecht): Die erfragten Angaben sind erforderlich, um zu prüfen, ob die Voraussetzungen für die Festlegung der Wohnberechtigung vorliegen. Rechtsgrundlagen für die Datenerhebung sind Art. 6 Abs. 3 Satz 3 des Bayerischen Wohnungsbindungsgesetzes, Art. 21 des Bayerischen Wohnraumförderungsgesetzes. Die Angabe der Telefonnummer erfolgt freiwillig. Finanzbehörden und Arbeitgeber sind verpflichtet, der Stadt Würzburg die erforderlichen Auskünfte über die Einkommensverhältnisse zu erteilen, wenn begründete Zweifel an der Richtigkeit der gemachten Angaben und den vorgelegten Nachweisen bestehen. Weitere Informationen über die Verarbeitung Ihrer Daten und Ihre Rechte bei der Verarbeitung Ihrer Daten können Sie auf der Internetseite der zuständigen Stelle abrufen. Alternativ erhalten Sie diese Informationen auch von Ihrem zuständigen Sachbearbeiter oder von dem jeweiligen behördlichen Datenschutzbeauftragten. Die nachfolgenden Hinweise zur Datenverarbeitung habe ich/haben wir zur Kenntnis genommen.

Ich bin damit einverstanden, dass diese Daten, soweit sie zur Vermittlung einer geförderten Wohnung erforderlich sind, an die in Frage kommenden Vermieter/Verfügungsberechtigten weitergeleitet werden.

.....
Ort, Datum Unterschrift Antragsteller/in Unterschrift Ehegatte/Partner(in)

.....

.....

.....
Unterschrift aller volljährigen Haushaltsangehörigen,
bzw. Haushaltsangehörigen mit eigenem Einkommen

Hinweise zur Datenverarbeitung (Art. 13 DSGVO und Art. 14 DSGVO)

Die nachfolgenden Informationen betreffen die Verarbeitung personenbezogener Daten durch die zuständigen Stellen i. S. d. § 1 Abs. 3 Durchführungsverordnung Wohnungsrecht (DVWoR).

Die Verarbeitung personenbezogener Daten dient ausschließlich dazu die Wohnraumsuche zu unterstützen. Die Daten werden vertraulich behandelt und nur an Personen und Institutionen weitergegeben, die in einem engen Zusammenhang mit der eventuellen Vermittlung einer Wohnung stehen. Die von der zuständigen Stelle erhobenen Daten werden gelöscht, wenn sie zur Aufgabenerfüllung nicht mehr benötigt werden, oder spätestens mit Ablauf der gesetzlichen Aufbewahrungsfristen.

Die Erhebung und Verarbeitung der Daten erfolgt mit Ihrer Einwilligung. Bitte beachten Sie, dass die abschließende Antragsbearbeitung die Erhebung und Verarbeitung personenbezogener Daten voraussetzt.

Die im Antragsformular der Stadt Würzburg sowie die mit Hilfe der Einkommenserklärungen Stabau III a und III b erfragten Daten werden erhoben, um zu prüfen, ob die Voraussetzungen für die Festlegung der Wohnberechtigung vorliegen. Rechtsgrundlagen für die Datenerhebung sind Art. 6 Abs. 3 Satz 3 des Bayerischen Wohnungsbindungsgesetzes, Art. 21 des Bayerischen Wohnraumförderungsgesetzes.

Ihre Rechte:

- Sie haben das Recht, Ihre einmal erteilte Einwilligung jederzeit gegenüber der zuständigen Stelle i. S. d. § 1 Abs. 3 DVWoR zu widerrufen. Dies hat zur Folge, dass die Datenverarbeitung, die auf dieser Einwilligung beruht, für die Zukunft nicht fortgeführt und/oder Ihr Antrag nicht abschließend bearbeitet werden kann. Die Rechtmäßigkeit der Datenverarbeitung bis zu Ihrem Widerruf wird davon nicht berührt.
- Sie haben ein Auskunftsrecht über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten und deren Verarbeitung (Art. 15 DSGVO).
- Sie haben das Recht auf Datenberichtigung sofern Ihre Daten unrichtig oder unvollständig sein sollten (Art. 16 DSGVO).
- Sie haben ein Recht auf Löschung der zu Ihrer Person gespeicherten Daten nach Maßgabe des Art. 17 DSGVO.
- Sie haben ein Recht auf Einschränkung der Datenverarbeitung (Art. 18 DSGVO).
- Sie haben ein Beschwerderecht bei der für Datenschutz zuständigen Aufsichtsbehörde:

Der Bayerische Landesbeauftragte für den Datenschutz
Wagmüllerstraße 18
80538 München

Telefon: 089 212672-0

E-Mail: poststelle@datenschutz-bayern.de

Weitere Informationen über die Verarbeitung Ihrer Daten können Sie den Datenschutzhinweisen der jeweils zuständigen Stelle i. S. d. § 1 Abs. 3 DVWoR entnehmen. Alternativ erhalten Sie diese Informationen auch von Ihrem zuständigen Sachbearbeiter oder von dem jeweiligen behördlichen Datenschutzbeauftragten.

Folgende Unterlagen/Nachweise bitte in Kopie beilegen:

- Bundespersonalausweis/Reisepass (Vorder- und Rückseite)
- Aufenthaltserlaubnis und Zusatzblatt (bei Antragstellung mindestens noch 12 Monate gültig)
- Bescheid des BAMF über die Zuerkennung
- Visum
- Schwerbehindertenausweis
- bei Antragstellern, die noch nicht im Stadtgebiet wohnen : Meldebescheinigung, die nicht älter ist als zwei Wochen

- Verdienstbescheinigung der letzten 12 Monate
- Arbeitsvertrag / Ausbildungsvertrag
- Rentenbescheide (Bruttobetrag, Zahlbetrag reicht nicht aus)
- Bescheid des Jobcenters (vollständig – mit Berechnung)
- Bescheid der Grundsicherung im Alter (vollständig – mit Berechnung)
- Bescheid der Agentur für Arbeit
- Einkommensteuerbescheid
- Gewinn- und Verlustrechnung, bzw. Einnahme-/Überschussrechnung
- Elterngeldbescheid / Familiengeldbescheid
- Bafög / Stipendium / Studentenkredit
- Bescheid über Berufsausbildungsbeihilfe
- Krankengeld
- Nachweis über den Bezug von Unterhalt / Bescheid Unterhaltvorschuss

- Kindergeld (Bescheid oder Kontoauszüge)
- Mutterpass bei bestehender Schwangerschaft
- Vaterschaftsanerkennung
- Nachweis über die Zahlung von Unterhalt
- Immatrikulationsbescheinigung
- Schulbescheinigung
- Krankenversicherung
- Rentenversicherung
- Mietvertrag / Mieterhöhungsschreiben
- Nachweis über Kündigung der Wohnung / Räumungsklage
- Nachweis über den Zustand der Wohnung
- Wohngeldbescheid
- Aufforderung zur Senkung der Kosten der Unterkunft
- Ärztliches Attest
- Betreuerausweis
-
-