

# **VERORDNUNG**

## **der Stadt Würzburg**

über den geschützten Landschaftsbestandteil „Streuobstwiese und Magerrasen am Pfaffenrain“ in der Gemarkung Heidingsfeld, Stadt Würzburg

Vom 22.01.2014

Aufgrund von § 20 Abs. 2 Nr. 7, § 22 Abs. 2 Satz 1, § 29 des Bundesnaturschutzgesetzes – BNatSchG- vom 29. Juli 2009 (BGBl I S. 2542), Art. 12 Abs. 1 Satz 1, Art. 51 Abs. 1 Nr. 4 und Art. 43 Abs. 2 Nr. 3 des Bayerischen Naturschutzgesetzes – BayNatSchG – (BayRS-791-1-UG), vom 23. Februar 2011 (GVBl. S. 82), erlässt die Stadt Würzburg folgende Verordnung:

### **§ 1**

#### **Schutzgegenstand**

- (1) Am ostexponierten Hang des Pfaffenraines liegen die Komplexe aus Magerrasen und Saumbereichen mit hoher Artenvielfalt auf den Hangterrassen des Heigelsbaches bei Rottenbauer.  
Diese werden mit der nördlich angrenzenden Streuobstwiese unter den in Absatz 3 näher beschriebenen Grenzen als Landschaftsbestandteil geschützt.
- (2) Der geschützte Landschaftsbestandteil hat eine Fläche von ca. 5 ha, umfasst die Flächen der in der Stadt Würzburg, Gemarkung Heidingsfeld, gelegenen Grundstücke Flurnummern 5675, 5670, 5657, 5669, 5668, 5667, 5666, 5656, 5655, 5676 und die Teilfläche der in der Stadt Würzburg, Gemarkung Heidingsfeld, gelegene Grundstück Flurnummer 5721 und erhält die Bezeichnung „Streuobstwiese und Magerrasen am Pfaffenrain“.
- (3) Die Grenzen des geschützten Landschaftsbestandteiles ergeben sich aus den Schutzgebietskarten M 1: 1.000 und M 1: 10.000 (Anlagen 1 und 2), die Bestandteile dieser Verordnung sind.  
Maßgebend für den Grenzverlauf ist die Innenkante der Begrenzungslinie auf der Karte M 1: 1.000 (Anlage 1).

Die Verordnung mit Karten ist bei der Stadt Würzburg, Untere Naturschutzbehörde, archivmäßig verwahrt und dort während der Dienststunden allgemein zugänglich.

Sofern Straßen oder Wege die Grenze bilden, liegen diese außerhalb des geschützten Landschaftsbestandteiles.

## § 2

### Schutzzweck

Zweck des geschützten Landschaftsbestandteils ist es,

1. die vorhandenen Altbaumbestände und die Streuobstwiese als Lebensstätten für Höhlenbrüter zu erhalten und zu sichern,
2. die Eigenart, Vielfalt und Schönheit des Landschaftsbildes zu bewahren und zu erhalten.
3. den wertvollen Magerrasenkomplex als Trittsteinbiotop und Biotopvernetzungselement zu erhalten und zu entwickeln,
4. den für den Bestand und die Entwicklung der Pflanzen- und Tierwelt notwendigen Lebensraum zu bewahren,
5. die Artenvielfalt der Tier- und Pflanzenwelt zu erhalten,
6. die Leistungs- und Funktionsfähigkeit des Naturhaushalts zu erhalten.

## § 3

### Verbote

- (1) Nach § 29 Abs. 2 Satz 1 BNatSchG ist es verboten, den geschützten Landschaftsbestandteil zu beseitigen, zu zerstören, zu beschädigen oder zu verändern.
- (2) Es ist deshalb vor allem verboten,
  1. bauliche Anlagen i. S. der Bayerischen Bauordnung -BayBO- zu errichten, zu ändern oder deren Nutzung zu ändern, Leitungen zu errichten oder zu verlegen, Straßen, Wege, Plätze, Pfade neu anzulegen oder bestehende zu verändern, auch wenn dies keiner öffentlich-rechtlichen Erlaubnis bedarf sowie Bild- oder Schrifftafeln anzubringen,
  2. Bodenbestandteile abzubauen, Aufschüttungen, Ablagerungen, Grabungen, Sprengungen oder Bohrungen vorzunehmen oder die Bodengestalt in sonstiger Weise zu verändern,
  3. die Flächen zu düngen, aufzuforsten, umzubrechen, in Ackerland umzuwandeln oder darauf Tierhaltung zu betreiben,

4. die Lebensbereiche (Biotop) der Pflanzen und Tiere zu stören oder nachteilig zu verändern, insbesondere sie durch chemische oder mechanische Maßnahmen zu beeinflussen,
5. Pflanzen einzubringen oder Tiere auszusetzen,
6. Pflanzen oder Pflanzenbestandteile jeglicher Art zu entnehmen oder zu beschädigen,
7. freilebenden Tieren nachzustellen, sie zu stören, zu fangen oder zu töten sowie Brut-, Wohnstätten oder Gelege solcher Tiere fortzunehmen, zu zerstören oder zu beschädigen,
8. Feuer zu machen, das Gelände zu verunreinigen sowie Gegenstände jeder Art aufzustellen, anzubringen oder zu lagern,
9. außerhalb von Wegen zu reiten,
10. die Flächen mit Fahrzeugen aller Art, insbesondere Moto-Cross-Fahrzeugen, zu befahren oder diese dort abzustellen (ausgenommen sind Fahrzeuge zum Zweck einer nach § 4 erlaubten Handlung),
11. zu zelten, zu lagern, Modellspielgeräte aller Art fliegen oder fahren zu lassen,
12. Haustiere frei laufen zu lassen,
13. Hunde frei laufen zu lassen, ausgenommen Jagdhunde beim Einsatz nach § 4 Nr. 1,
14. Lärm zu verursachen,
15. eine andere als die nach § 4 dieser Verordnung zugelassene Nutzung auszuüben.

## § 4

### **Ausnahmen**

Ausgenommen von den Verboten nach § 3 Abs. 1 und 2 dieser Verordnung sind:

1. die rechtmäßige Ausübung der Jagd sowie Aufgaben des Jagdschutzes.
2. die Unterhaltungsmaßnahmen an den Wegen im gesetzlich zulässigen Umfang,
3. der Betrieb, die Unterhaltung, Wartung und Reparatur der bestehenden Energieversorgungs-, Wasserversorgungs- und Fernmeldeanlagen,

4. das Aufstellen oder Anbringen von Zeichen oder Schildern, die auf den Schutz oder die Bedeutung des Gebietes hinweisen, oder von Wegemarkierungen, Warntafeln, Ortshinweisen, Sperrzeichen oder sonstigen Absperrungen, wenn die Maßnahme auf Veranlassung oder mit Zustimmung der Stadt Würzburg – untere Naturschutzbehörde – erfolgt,
5. die zur Erhaltung der Funktionsfähigkeit des Schutzgebietes notwendigen und von der Stadt Würzburg – untere Naturschutzbehörde – angeordneten oder zugelassenen Überwachungs-, Schutz-, Pflege- und Entwicklungsmaßnahmen und Schafbeweidung zur Landschaftspflege,
6. unaufschiebbare Sicherungsmaßnahmen, die zur Abwehr einer gegenwärtigen Gefahr für Leben, Gesundheit oder bedeutende Sachwerte erforderlich sind,
7. das Entfernen vergreister Obstbäume und die Anpflanzung neuer Obstbäume.

## **§ 5**

### **Befreiungen**

- (1) Von den Verboten nach § 3 dieser Verordnung kann gem. § 67 Abs. 1 BNatSchG im Einzelfall Befreiung erteilt werden.
- (2) Die Befreiung kann mit Nebenbestimmungen erteilt werden. Zur Gewährleistung der Erfüllung dieser Nebenbestimmungen kann eine Sicherheitsleistung verlangt werden.
- (3) Zuständig zur Erteilung der Befreiung ist die Stadt Würzburg als untere Naturschutzbehörde.

## **§ 6**

### **Ordnungswidrigkeiten**

- (1) Nach Art. 57 Abs. 1 Nr. 2 BayNatSchG kann mit Geldbuße bis zu fünfzigtausend Euro belegt werden, wer vorsätzlich oder fahrlässig einem Verbot des § 3 Abs. 1 und Abs. 2 Nr. 1 bis 16 dieser Verordnung zuwiderhandelt.
- (2) Nach Art. 57 Abs. 1 Nr. 7 BayNatSchG kann mit Geldbuße bis zu fünfzigtausend Euro belegt werden, wer vorsätzlich oder fahrlässig einer vollziehbaren Nebenbestimmung in Form der Auflage zu einer Befreiung nach § 5 Abs. 1 dieser Verordnung nicht nachkommt.

**§ 7**

**Inkrafttreten**

Diese Verordnung tritt am Tage nach der amtlichen Bekanntmachung in Kraft.

Würzburg, 22.01.2014  
STADT WÜRZBURG  
Dr. Adolf Bauer  
Bürgermeister

**Anlage 1:** Flurkarte M 1: 1.000

**Anlage 2:** Übersichtskarte M 1: 10.000

Hinweis gemäß Art. 52 Abs. 7 BayNatSchG:

Eine Verletzung der Verfahrensvorschriften von Art. 52 Abs. 1 bis 6 BayNatSchG ist unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres nach der Bekanntmachung der Rechtsverordnung schriftlich unter Angabe der Tatsachen, die die Verletzung begründen sollen, bei der Stadt Würzburg geltend gemacht wird.

Würzburg, 22.01.2014  
STADT WÜRZBURG  
Dr. Adolf Bauer  
Bürgermeister